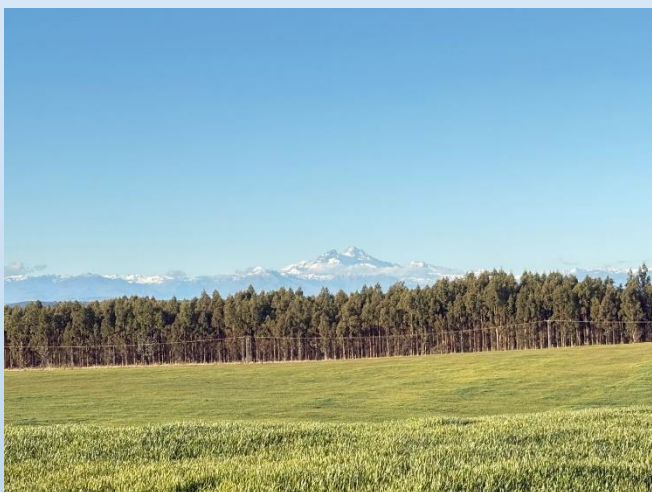


FICHA PREDIAL DATOS GENERALES

Fecha de la Visita: 25 -06- 25

Nombre del Predio	La Ballica
Ubicación del Predio	San Carlos de Puren
Comuna	Los Angeles
Acceso	Carretera pavimentada
Superficie	39,4Ha
Agua	15Lts/seg
Sistema de Riego	Tendido
Pivote	No
Frecuencia de agua	Permanente
Tipo de Suelo	Franco – Mezclado
Topografía	Semi plana, con desnivel
Pozos	No
Ha de Suelo Cultivable.	39Ha
Tipo de Cultivos Presentes	Avena
Tipo de Energia.	Postacion en la entrada del campo
Documentacion	Al dia
Detalle de Construcciones y otros.	No tiene
Potenciales de la Propiedad	Agricola, Ganadero, Frutales
Comentarios Generales	Campo Limpio en su totalidad, actualemnet con Avena.
Valor Propiedad	\$14.200.000 por ha // \$559.480.000.-
Comisión	2% Sobre el valor del cierre del negocio

Fotos del Predio





Contacto	MAURICIO ALARCON
Celular	56981608848
Correo Electrónico	mauricio@agrosurchile.cl